

# L'avenir du site Edith Cavell reste incertain



Le site actuel de l'hôpital Edith Cavell pourrait-il se transformer, d'ici deux à trois ans, en un immense chancre urbain ? Le risque existe en tout cas, souligne l'échevin de l'Urbanisme, Marc Cools (MR). Le groupe hospitalier Chirec prévoyant de réunir, dès septembre 2017, les activités de ses trois hôpitaux – Edith Cavell à Uccle, le parc Léopold à Etterbeek, et la Basilique à Ganshoren – sur le site de Delta, les installations ucclaises vont donc se retrouver vides et inhabitées. Seule l'actuelle petite polyclinique restera sur place. Or, l'acquéreur de cet immense îlot situé près du bois de la Cambre n'a toujours pas introduit la moindre demande de permis d'urbanisme.

## Inquiétudes

“Oui, je suis inquiet, je ne le cache pas. La reconversion de Cavell est quelque chose qui préoccupe fort la commune. Il s'agit d'un enjeu majeur dans le quartier, puisque le site couvre quasiment l'entièreté de l'îlot délimité par les rues Vanderkindere, Général Lotz, Marie Depage et Edith Cavell”, explique Marc Cools. “Il faut près de deux ans pour qu'un permis soit délivré, une fois la demande introduite. Cela signifie que si cette société, dont nous ne connaissons pas encore le nom, nous contacte ce mois-ci, les travaux ne pourraient commencer au plus tôt qu'en mai 2018”, ajoute l'édile libéral.

## Un enjeu majeur pour le quartier

C'est Thibaud Wyngaard, chef de groupe Ecolo au conseil communal, qui, interpellant le collège sur la question, s'est rendu compte que le Chirec avait revendu les bâtiments Cavell à un promoteur privé.

Jusqu'ici, c'était la SAF, la société d'acquisition foncière régionale, qui avait officiellement mis la main sur le site ucclais. “La reconversion du site constitue un enjeu majeur pour le quartier, que ce soit en termes de logement, de mobilité, de stationnement, de dynamisme de l'activité commerciale et d'espaces verts. Le fait qu'aucune demande de permis n'ait été introduite à ce jour est évidemment préoccupant”, explique Thibaud Wyngaard. “J'espère en tout cas que l'offre de logements qui sera développée sur le site sera accessible à un grand nombre d'Ucclais, et plus généralement de Bruxellois”, ajoute l'Ecolo.J. Th.

J. Th.

Copyright © 2015 IPM. Tous droits réservés